

# MAIRIE DE ST ALBIN DE VAULSERRE

## Compte rendu du Conseil Municipal du Mardi 14 Février 2023

L'an deux mille vingt-trois et le mardi quatorze février à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Saint Albin de Vaulserre, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances.

**Présidence :** Cédric Milani, Maire  
**Présents :** Marc Rochet, Gilbert Longo, Karine MOLLIER adjoints  
Fabien Gallice, Christian Girard-Cusin, Maryline Lortjean, Estelle Milani, conseillers,  
**Absent excusé et représenté :**  
**Absents non excusés et non représentés :** Léa Mollier  
**Secrétaire de séance :** Céline Cazals

Approbation du compte rendu du conseil municipal du mardi 10 janvier 2023.

Modification de l'ordre du jour : 2 délibérations rajoutées.

- **Décisions prises par le MAIRE**

\* Pour rappel l'Extinction de l'éclairage public a été effective au 30 janvier 2023.

\* Le bulletin municipal a été distribué dans chaque habitation, le résultat de l'impression est satisfaisant, le bulletin a également été donné à la Mairie de Saint Martin de Vaulserre et de Saint Jean d'Avelanne.

\* Mr le Maire ainsi que Mr Longo (2eme adjoint en charge de la voirie) ont eu Rdv avec Mr Bouvier -Patron du département, le remplaçant de notre interlocuteur Mr Marand, dans le but de réaliser un comptage de vitesse et du nombre de passage des véhicules en 3 points sur la commune.

\* Mr le Maire a renouvelé son engagement auprès du festival Archi Nature pour l'année 2023

\* 3 poteaux télécoms ont été changés route de saint jean.

\* Les drapeaux devant la Mairie doivent être remplacés par des drapeaux anti-enroulement le « Bon pour accord » pour un montant de 113.40€ HT soit 154,08 € TTC a l'entreprise Manufêtes a été validé et signé.

\* Mr le Maire a signé le devis ITELEC pour les travaux « 1 Prise + 3 blocs de secours » à la Salle des fêtes + « interrupteur temporisé » au WC à côté de la poste pour un montant de 434.78€ HT soit 521.74€ TTC

\* Les dates concernant l'Emploi jeune prévue du 11 au 14 avril 2023 ont été modifiées du 17 au 21 avril 2023.

- **Délibération Lancement de l'opération réhabilitation du bâtiment « Ancien Hospice avec SOLHIA (bâisseurs de logement d'insertion Auvergne Rhône-Alpes)**

Après avoir entendu l'exposé de Mr le Maire concernant le lancement de l'opération réhabilitation du bâtiment « Ancien Hospice » situé 365 route de la Mairie 38480 St Albin de Vaulserre (**parcelle B n°1260**) en plein centre village,

Ce bien est vacant depuis quelques années, et la commune envisage sa réhabilitation pour développer une offre de logements locatifs en valorisant son patrimoine bâti.

Les membres du conseil **après en avoir délibéré décident à l'unanimité d'autoriser Mr le Maire à signer tous documents nécessaires au lancement de l'opération exposée ce jour en conseil municipal.**

- **Délibération modification du bail du bâtiment de la Cure**

Après avoir entendu l'exposé de Mr le Maire concernant la nécessité de changer l'article 9 « REVISION » du bail du logement la cure concernant « La révision automatique chaque année au 1 janvier en fonction de la valeur de l'indice de référence des loyers de cette même année »

Les membres du Conseil **après en avoir délibéré décident à l'unanimité** de modifier l'article 9 « REVISION » du bail actuel du logement de la cure pour l'année 2023 « La révision automatique chaque année au 1 janvier en fonction de la valeur de l'indice de référence des loyers de cette même année **ne sera pas applicable sur l'année 2023 pour ce présent bail** »

- **Point arrêté de nomination « correspondant incendie et secours commune »**

Après avoir entendu l'exposé de Mr le Maire concernant la nécessité de désigner un conseiller municipal correspondant incendie et secours dans un délai de trois mois à compter de l'entrée en vigueur du décret susvisé, à savoir le 1er novembre 2022 ;

Vu la loi n° 2021-1520 du 25 novembre 2021 visant à consolider notre modèle de sécurité civile et à valoriser le volontariat des sapeurs-pompiers et les sapeurs-pompiers professionnels ;

Vu le décret n° 2022-1091 du 29 juillet 2022 relatif aux modalités de création et d'exercice de la fonction de conseiller municipal correspondant incendie et secours ;

Monsieur Marc ROCHET 1<sup>er</sup> Adjoint de la Commune est nommé par arrêté « correspond incendie et secours » pour la commune.

- **Point antenne FREE MOBILE**

Nous avons reçu en mairie un dossier d'information concernant le projet d'installation d'une station d'antennes relais sur notre commune déposé par la société Free Mobile.

Mr le Maire et son conseil ne sont pas favorable à cette installation sachant qu'un pylône dans le cadre du dispositif New deal est quant à lui implanté à environ 200 mètres du projet d'implantation de l'antenne Free Mobile.

Afin d'échanger sur ce sujet et sur les solutions envisageables, Mr le Maire a proposé un rendez-vous en Mairie de Saint Albin de Vaulserre avec les Elus départementaux, les Elus communaux et la société Free Mobile.

Le Rendez-vous est fixé au jeudi 16 Février 2023 avec les personnes invitées et Mr REYNAUD Michel, Maire de Saint Martin de Vaulserre

- **Point Commissions**

**Siaga** : Animation pour les écoles

**Sivu du Gymnase du Guillon** : augmentation potentielle de participation par élève/ demande de participation envisagée pour les associations qui utilisent le gymnase (actuellement gratuit)

**Questions diverses**

Le Comité d'animation a donné son accord pour utiliser le local sous le préau en face de la poste comme local de stockage.

L'Assemblée Générale de l'Association du Souvenir Français est prévue le 25 février 2023 à partir de 9h30 à la salle des fêtes de St Albin. Le vin d'honneur sera offert par la commune.

Le 61 anniversaire de la fin de la guerre d'Algérie sera commémoré par les membres du comité FNACA le dimanche 19 mars 2023 à 11h aux monuments aux morts de Saint Albin de Vaulserre, le vin d'honneur sera offert par la commune.

La commission travaux est prévue le mercredi 21 février 2023 à 19h.

**Fin de la réunion à 22h25**

MILANI Cédric,  
Le 14 février 2023

