



MAIRIE DE SAINT ALBIN DE VAULSERRE 38480

DEPARTEMENT DE L'ISERE
ARRONDISSEMENT DE LA TOUR DU PIN

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 10 décembre 2024

2024-12-05

L'an deux mille vingt-quatre et le mardi dix décembre à vingt heures zéro minutes, le Conseil

Municipal de la Commune de Saint Albin de Vaulserre, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances.

Présidence : Cédric Milani, Maire

Présents : Marc Rochet, Gilbert Longo, Karine Mollier adjoints

Fabien Gallice, Christian Girard-Cusin, Estelle Milani, , Conseillers,

Absent excusé et représenté : Maryline Lortjean représentée par Christian Girard-cusin

Absents non excusés et non représentés : Léa Mollier

Secrétaire de séance : Karine Mollier

Date de la convocation : 05/12/2024

Nombre de conseillers en exercice : 9

Nombre de conseillers présents : 7

Délibération rendue exécutoire
après publication le :

OBJET : Délibération rénovation énergétique de la petite gare

Mr le Maire informe les membres du conseil municipal de la nécessité d'effectuer les travaux de rénovation énergétique du logement « la petite gare » pour donner suite à son DPE G. Plusieurs devis sont présentés ce jour ainsi que le plan de financement.

Après consultation de plusieurs entreprises et analyse de leurs propositions, le conseil valide les devis de l'entreprise confort habitat pour une somme de 32635.34€ HT soit 34693.95€ TTC.

Plusieurs devis sont présentés ce jour ainsi que le plan de financement ci-dessous.

| Estimation Coût de l'opération rénovation petite Gare | | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Devis | Opération | Coût HT | TVA | Coût TTC |
| D-00035130 | Menuiserie | 5 266,30 € | 289,65 € | 5 555,95 € |
| D-00035132 | Isolation thermique extérieure | 23 768,15 € | 1 307,25 € | 25 075,40 € |
| D-00035131 | PAC | 2 714,89 € | 412,98 € | 3 127,87 € |
| D-00035133 | Isolation des combles perdus | 886,00 € | 48,73 € | 934,73 € |
| Total | | 32 635,34 € | 2 058,61 € | 34 693,95 € |
| | | 29 920,45 € | | |
| Plan de financement | | | | |
| Subvention | descriptif | Coût | Pourcentage | |
| TE38 | 50% jusqu'à 20 000€ | 11 984,09 € | 36,7% | |
| VDD | SI DPE D 2000€ on estime DPE C 3000€ | 3 000,00 € | 9,2% | |
| Sous-total subventions publiques | | 14 984,09 € | 45,9% | |
| Autofinancement commune de Saint Albin de Vaulserre. | le reste | 17 651,25 € | 54,1% | |
| Total | | 32 635,34 € | 100% | |

Le conseil municipal, approuve à l'unanimité d'autoriser Mr la maire à signer les devis tel que présenté ce jour pour effectuer les travaux cités ci-dessus pour la somme de 32635,34€ HT soit 34693,95€ TTC

A St Albin de Vaulserre,

Secrétaire de Séance
MOLLIER Karine



Le 10 décembre 2024

Le Maire,
Cédric Milani

